

HALUSEK & CO d.o.o. U STEČAJU

Koprivnica, Ludbreški odvojak 16

OIB:60619004632

Stečajni upravitelj: Marija Domijan

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Braće Radić 2

Stečajni sudac: Marija Levanić- Škerbić

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Na Skupštini vjerovnika održanoj 3.travnja 2019. godine utvrđen je način unovčenja imovine stečajnog dužnika i to:

1.Za pokretnine na način da se oglasi prodaja pokretnina na stranicama sudačke mreže i provede postupak prikupljanja pisanih ponuda, te se s najpovoljnijim ponuđačem sklopi ugovor o prodaji. Pokretnine koje se prodaju čine: Rezana građa mješana hrast-jasen od 3 m3 po početnoj cijeni od 6.200,00 kn i auto prikolica po početnoj cijeni od 500,00 kn. Cijene su iskazane bez PDV.

Oglas o prodaji pokretnina objavljen je na stranicama sudačke mreže 05.travnja 2019.godine Na objavljeni oglas stigle su dvije ponude i to: za kupnju drvene građe ponuda društva Smik&Skrin d.o.o. Koprivnica , Ludbreški odvojak 16 na iznos od 6.200,00 kn bez PDV, te za auto prikolicu ponuda Vedriš Dražena iz Virja Miholjanska 15 na iznos od 500,00 kn bez PDV.

Budući da nije bilo drugih ponuda, a pristigle ponude udovoljavale su uvjetima iz oglasa, navedenim ponuditeljima izdani su računi za pokretnine i to tvrtki Smik&Skrin d.o.o. za kupnju 3 m3 mještene rezane građe na iznos od 7.750,00 kn sa PDV, račun je plaćen 10.502019., te Draženu Vedriš na iznos od 650,00 kn s PDV, račun je plaćen 11.5.2019. Kupcima su nakon uplate kupoprodajne cijene predane kupljene pokretnine.

2.Za nekretninu, upisanu u zk.ul.br. 2383 k.o. Novigrad Podravski, čest.1254/7(ranije 1254/5), oranica u Jalšiku površine 725 čhv, određena je prodaja elektroničkom javnom dražbom putem FINE.Početna cijena utvrđena je temeljem elaborata procjene nekretnine. Procijenjena vrijednost nekretnine iz elaborata procjene iznosi 11.100,00 kn. Nekretnina je prodana na prvoj javnoj dražbi za iznos od 8.325,00 kn kupcu Natašo Halusek, Ludbreški odvojak 20. Nakon što rješenje o dosudi postane pravomoćno i kupac uplati kupoprodajnu cijenu, kupcu će se izdati račun i nekretnina će se predati kupcu u posjed. Budući da je za FINI za troškove prodaje za četiri javne dražbe uplaćen predujam od 2.800,00 kn, a nekretnina je prodana na prvoj dražbi, zatražen je povrat neiskorištenog dijela predujma od 2.100,00 kn na žiro račun stečajnog dužnika.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Sva imovina stečajnog dužnika je unovčena, te stečajnu masu čine novčana sredstva na žiro računu stečajnog dužnika u iznosu od 2.973,54 kn na dan 3.5.2020.godine

U nastavku u tablici prikazuje se priliv i odliv sredstava na žiro računu

r.b.	opis	priliv	odliv	stanje
1.	Uplata Smik& Skrin- drvena građa	7.750,00		
2.	Uplata Vedriš Dražen-auto prikolica	650,00		
3.	Pozitina kamata na sredstva žiro računa	2,52		
4.	Troškovi održavanja žiro računa		1.208,20	
5.	Predujam FINI za troškove e-dražbe		2.800,00	
6.	PDV		1.420,78	
	Ukupno:	8.402,52	5.428,98	2.973,54

3.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju treba poduzeti slijedeće radnje:

1. Predati dosuđenu nekretninu kupcu i izdati kupcu račun za kupljenu nekretninu
2. Sačiniti diobni popis za diobu kupovnine
3. Zatražiti od FINE povrat dijela predujma od 2.100,00 kn
4. Nakon toga sastaviti završni račun stečajnog dužnika i završno izvješće.

U Varaždinu, 22.svibnja 2020. godine

Stečajni upravitelj:

Marija Domijan